Вкратце о «Методике по приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр»

В первых строках могу сообщить что: по приказу Министерства строительства и

жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр вступившего в силу с 05.10.2020г. и относяшихся по большей части для бюджета и около-бюджета РФ.

С введением Методики № 421/пр сметная документация в обязательном порядке должна содержать:

• Локальный сметный расчет (в новой форме)

<1*1*1>	2	Документ составлен в ПК РИК (вер.	1.3.210129), тел	п./факс (495)347	-33-01. Форма	ЛСР с применен	ием индексов п	о каждой едини	чной расценке	по приказу	№ 421/02 OT 4
Наимено Наимено	ование редакции см ование программно	етных нормативов го продукта	ТСНБ-2001 А ПК РИК (вер.	мурской облас 1.3.210129)	ти (эталон) с	доп. и изм. 1				đ	августа 2020 г.
			(наименован ЛОКАЛЬ	ие объекта кали оНЫЙ СМЕТНІ	тального строи ЫЙ РАСЧЕТ (^{тельства)} [СМЕТА) №	1				
1	Составлен	базисно-индексным	(наиме) методом	нование констру	ктивного решен	ния)					
	Основание	(проектная и (ил	и) иная техниче	ская документац	(ия)		<u>.</u>				
Составл	лен(а) в текущем	(базисном) уровне цен		(01.01.2000	D)	_					
Сметна	я стоимость	(64.27)	тыс. руб.								
в том	и числе	(64.27)		C						(1 50)	
стро	ительных работ	(64.27)	тыс. руб.	Средства на	оплату труда а затраты тру	рабочих		5		(1.50)	тыс. рус.
обор	удования		тыс. руб.	Нормативные	е затраты тру	да машинисто	в	i.		18	челч.
проч	их затрат		тыс. руб.	Расчетный и	змеритель ко	нструктивного	решения				•15/HN025-759A
№ п/п Обоснование			Единица измерения	С. Количество Ц ре			Сметная сто цен (в текуш ресурсов, от	Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр.8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Сметная
	Обоснование	Наименование работ и затрат		на единицу	коэффицие нты	всего с учётом коэффицие	на единицу	коэффицие нты	всего	Индексы	текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	TEP 06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 M ³	1		1		5	2012/00/2012		
	1	OT DM					1 578.60		1 578.60		
	3	эм вт. ч. ОТм					261.36		261.36		
	4	M					58 321.02		58 321.02		
		3T	челч	180.00		180.00					
		3TM	челч	18.00		18.00					
		Итого по расценке					61 518.12		61 518.12		
		HP	9/_	94.5		94 5			1 738 76		
		СП	%	55.25		55.25			1 016.58		
		Всего по позиции							64 273.46	() ()	
		ВСЕГО по смете (в базисном и теку ВСЕГО прямые затраты по смете в том числе	/щем уровня	х цен)					61 518.12		
		оплата труда							1 578.60		
		эксплуатация машин и мех	анизмов						1 618.50		
		материальные ресурсы							58 321.02		
		Всего ФОТ (справозно)							1 839.96		
		Всего накладные расходы							1 738.76		
		Всего сметная прибыль							1 016.58		
		ВСЕГО оК роции	дочных работ						64 2/3.46		
		ВСЕГО с оборудованием и пусконала	опными работ	344					64 2/3.46	· 1	
		ВСЕГО с осорудованием и пусконалад	очными работ	ами					64 273.40		
		DUCT O TO CHETE (B DOSNCHOM N TEK)	ищем уровня	х цеп)					04 27 5.40		

- Пояснительную записку
- Ведомость объемов работ
- Обосновывающие документы конъюнктурного анализа.

Также по новой методике буквенное обозначение должно отражать вид сметного расчета

- СР сметный расчет на отдельные виды затрат
- ЛСР (ЛС) локальный сметный расчет (смета)
- ОСР (ОС) объектный сметный расчет (смета)
- ССРСС сводный сметный расчет стоимости строительства.

Обращаю внимание что:

Локальные сметные расчеты разрабатываются на конструктивные виды работ:

Пример структуры локальных смет (строительство школы)

1 объектный «Школа выше из 22 локаль	сметный расчет № ОС-02-01 е отметки 0,00» ных смет МЛС 81.35-2004	ХХ локалы	ных смет
ЛС№ 02-01-01	Общестроительные работы надземной части	ЛС № 02-01-01	Наружные стены
ЛС № 02-01-02	Электрооборудование	ЛС № 02-01-02	Балки и ригели каркаса
ЛС № 02-01-03	Электроосвещение	ЛС № 02-01-03	Прогоны
ЛС № 02-01-04	Водопровод и канализация	ЛС № 02-01-04	Перекрытия
ЛС № 02-01-05	Отопление	ЛС № 02-01-05	Лестницы
ЛС№ 02-01-06	Вентиляция	ЛС № 02-01-06	Шахты лифта
ЛС № 02-01-07	Теплоснабжение и установка систем	ЛС № 02-01-07	Монолитные пояса
ЛС № 02-01-08	Бассейн	ЛС № 02-01-08	Фермы, балки, стойки, связи
ЛС № 02-01-09	Технологические решения выше отм.0,00	ЛС № 02-01-09	Металлические балки
ЛС № 02-01-10	Монтаж лифтов	ЛС № 02-01-10	Зенитные фонари
ЛС № 02-01-11	Структурированная кабельная система	ЛС № 02-01-11	Сцена актового зала
ЛС № 02-01-12	Система видеонаблюдения	ЛС № 02-01-12	Отделочные работы
ЛС № 02-01-13	Система пожаро-охранной сигнализации	ЛС № 02-01-13	Полы
ЛС № 02-01-14	Диспетчеризация лифтового оборудования	ЛС № 02-01-14	Двери
ЛС № 02-01-15	Локальная вычислительная сеть	ЛС № 02-01-15	Окна
ЛС № 02-01-16	Часофикация, звонковая сигнализация, радиофикация,	ЛС № 02-01-16	Крыша
	телевидение	ЛС № 02-01-17	Фасад
ЛС № 02-01-17	Система визуализации и озвучивания актовых и	ЛС № 02-01-18	Электрооборудование
	конференц-зала	ЛС № 02-01-19	Электроосвещение
<u>ЛС№ 02-01-18</u>	Система контроля и управления доступом	ЛС № 02-01-20	Водопровод и канализация
<u>ЛС№ 02-01-19</u>	Іелефонная сеть	ЛС № 02-01-21	Отопление
ЛС № 02-01-20	Технологическое оборудование	ЛС № 02-01-22	Вентиляция
ЛС № 02-01-21	Медицинское оборудование		
ЛС№ 02-01-22	Автоматизация технологического оборудования		

Заказчику в техническом задании необходимо самостоятельно указать виды конструктивных решений или указать о необходимости их согласования в процессе подготовки сметной документации. (п.37. М №421)

Сметная документация составляется для определения «Начальной максимальной цены контракта» (далее – НМЦК) и не подразумевает расчет по данной смете для взаиморасчета по данному договору если иное не предусмотрено данным контрактом или договором (ГК РФ Ст.8.3)

В первую очередь обращаю внимание на нумерацию пунктов смет. Где единичные расценки имеют собственный номер позиции, а ресурсы относящиеся к данному виду работ нумеруются с префиксом 1,1, 1,2 и т.д.

(п.78. М №421) Также по новой методике возникает понятие «Расчетный измеритель» - это единица измерения комплекса работ данной сметы (для бетонных работ (м3) для отделки помещений (м2 стен, полов или потолков) для инженерных систем (1система) и т.д.)

В Методике № 421/пр (Приложение №10) так же указаны коэффициенты для учета влияния условий производства работ, которые предусматривают усложняющие факторы производства. (строительных работ, реконструкции, капитального ремонта, пусконаладочных работ и работ по сохранению объектов культурного наследия)

(п.56. М №421) Коэффициенты, учитывающие усложняющие факторы и условия производства работ, применяются одновременно с другими коэффициентами. При одновременном применении коэффициенты перемножаются, результат округляется до семи знаков после запятой.

(п.58, 59. М №421) При отсутствии необходимых сметных норм (единичных расценок), включенных в сборники ГЭСНр (ФЕРр, ТЕРр), сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены:

а) по сметным нормам ГЭСН (ФЕР, ТЕР) 81-02-46-ХХХХ «Работы при реконструкции зданий и сооружений»;

б) по сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов, с применением коэффициентов 1,15 к затратам труда (оплате труда) рабочих и 1,25 нормам времени (стоимости) эксплуатации машин и механизмов, затратам труда (оплате труда) машинистов. (применяемо для мало объёмности и разобщенности)

В каких случаях данные коэффициенты не применяются смотрите в методике (п. 59. М №421)

Учет затрат на перевозку грузов

(п.62. М №421) При определении сметных затрат на демонтаж строительных конструкций и оборудования стоимость погрузки, перевозки (от строительной площадки до места утилизации или складирования) и разгрузки строительного мусора и материалов, полученных при разборке строительных конструкций и оборудования, следует учитывать дополнительно.

(п.63. М №421) При соответствующем обосновании проектной или иной технической документацией в локальных сметных расчетах для материальных ресурсов и оборудования учитываются затраты на перевозку грузов на дополнительное расстояние сверх учтенного сметными ценами и индексами изменения сметной стоимости (сверх 30 км). (Пример на 50 км.)

<1*1*	>	Документ составлен в ПК РИК (вер.	1.3.210129), тел	./факс(495)347-	-33-01. Форма .	ЛСРсприменен	ием индексов п	о каждой единич	ной расценке	по приказу і г	№ 421/пр от 4 августа 2020 г.
Наимен	ование редакции сметн	ых нормативов	TCHE-2001 Amy	рской области (з	талон)сдоп.и	изм, 1				212	
паимен	ование программного п	одукта	TIK PVIK (Bep, 1,	.3.210129)			ä.				
			ло	КАЛЬНЫЙ СМЕТ	НЫЙ РАСЧЁТ	(CMETA) №	1				
Составл	лен(а) в текущем (баз	исном) уровне цен	(наим 01.2021	енование конструк (01.01.2000)	тивного решения	0					
Сметна	я стоимость	394.14 (18.87)	тыс, руб,								
B TO	ч числе			12		-					2
стро	ительных работ	394.14(18.8/)	тыс, руб.	Средства на оп	ілату труда ра	бочих			9	4./1(3.31)	тыс. руб.
обог		19 	тыс. руб.	Нормативные з	затратытруда	раоочих				241	4e/1-4.
0000	WY BATDAT		тыс. руб.	Расчетный изм	еритерь конст	пуктивного пеще		10			and a
npo	and surper		-		epintenenen	pyran anoropean		8			-
	8		6	26	150	5 5	Сметная сто	имость в базисно	муровнецен	(2)	0 0
					Количество		(в текущем у	ровне цен (гр.8) д	для ресурсов,		Current
Presenance -	1929200000000000	5 22 (* 2110 (22 (* 200 (* 20))))))))))))))))))))))))))))))))))))	Единица				отсут	ствующих в СНБ), руб.	1984/01/049/07/04	стоимость в
Nº n/n	Обоснование	Наименование работ и затрат	измерения		коэффициент	BCEFO C		was to the mour		Индексы	текущем
			1997.12.000.0000	на единицу	19/22/12	учетом	на единицу	коэффициент	BCEFO		уровне цен
					ы	коэффициент		51			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	TEP11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев песчаных	1 M ⁴	100	9	100			10	**	195 484
		M SM CH	подстилающег	10000		1000					010.454
			о слоя								
	1	от					33.08		3 308.00	28.63	94708
	3	BM					30.36		3 036.00	7.85	23 833
	2	вт. ч. ОТм					3.24		324.00	28.63	9276
	4		1022000	2.41		241.00	48.76		48/6.00	15./8	/6 943
		3TM	челч	0.30		30.00					
		Итого по расценке					112.20		11220.00		195 484
1.1	TCCUnr 03-21-01-030	Перевозка грузов I класса	1 т груза	-1.5		- 150	21.45	ĩ	-3217.50	13.15	-42 310
	C408-0122	автомобилями-самосвалами									
		грузоподъемностью 10 т работающих вне									
		карьера на расстояние до 30 км	et an en stratt servera								
1.2	C402-0122	Перевозка грузов 1 класса	1 т груза	1.5		150	30.20	10	4 5 3 0.00	13.15	595/0
	0400-0122	автоморилями-самосвалами									
		карьера на расстояние до 50 км									
		ФОТ							3 632.00	į	103 984
		HP	%	110.7		110.7			4 020.62		115 110
_		сп	%	63.75		63.75			2 315.40		66 2 9 0
		Всего по позиции							18 868.52		394 144
		B6550 1.5									
		ВСЕГО по смете (в оазисном и текущем	уровнях цен)						12 532 50		212744
		в том числе							12 002.00		212/11
		оплата труда							3 308.00	į	94708
		эксплуатация машин и механи	ISMOB						3 036.00	Į.	23 833
		материальные ресурсы							4876.00		76943
		перевозка							1 312.50		17 260
		Всего ФОГ (справочно)							3 6 3 2.00		103 984
		всего накладные расходы							4 020.62		115 110
		всего сметная приоыль	w nafer						10 020 50		204 144
		ВСЕГО с К - зоры	ax pagor						10 000.02	•	294 144
		ВСЕГО с оборудованием и рускои за за окин	ми ваботами						18 869 52	1	394 144
		ВСЕГО по смете (в базисном и текушем	уровнях цен)						18 868.52		394 144

При расчете следует иметь в виду, что:

- дополнительно учитывать затраты на перевозку материальных ресурсов на расстояние сверх учтенного сметными ценами и индексами изменения целесообразно для ценообразующих ресурсов.
- затраты приводятся в локальных сметных расчетах отдельной строкой с одновременным указанием кода строительного ресурса, к которому относятся затраты на перевозку.
- сметной стоимостью песка по коду С408-0122 учтена доставка на 30 км и заготовительно-складские расходы.
- при перевозке грузов для строительства на расстояние свыше учтенных 30 км заготовительно-складские расходы на дополнительные транспортные затраты не начисляются.

Учет затрат на электроэнергию, потребляемую ручным инструментом.

(п.74. М №421) Затраты на электроэнергию, потребляемую ручным инструментом, относятся к сметной стоимости материальных ресурсов, учитываются в локальных сметных расчетах дополнительно в случаях и размерах, указанных в разделах «Общие положения» и «Приложения» сметных норм, единичных расценок.

- Строительные сборники 12, 20, 46
- Ремонтные сборники 58, 62, 66, 68
- Монтажные сборники 6, 13, 39

Об этом читайте в «Общих положениях» и «Приложениях» к сметным нормам

Учет стоимости вспомогательных ненормируемых материалов

(п.74. М №421) При определении сметной стоимости работ с использованием сметных норм на монтаж оборудования (ТЕРм) и капитальный ремонт оборудования (ТЕРмр) дополнительно следует учитывать сметную стоимость вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов, не учтенных в указанных сметных нормах (например, ветошь, бумага, керосин, бензин, смазочное масло, солидол) в следующих размерах:

а) 2 (два) процента от сметной оплаты труда рабочих, определенной на основании затрат труда, указанных в ГЭСНм;

б) 3 (три) процента от сметной оплаты труда рабочих, определенной на основании затрат труда, указанных в ГЭСНмр.

Пересчет смет в текущие цены

Для пересчета Федеральных единичных расценок ФЕР, ФЕРм, ФЕРп, ФЕРр, ФССЦ и ФССЦпг, и Территориальных единичных расценок ТЕР, ТЕРр, ТЕРм, ТССЦ и ТССЦпг

Применяются несколько видов индексов (по раздельности):

1. индексы изменения сметной стоимости по видам объектов (далее - индексы к СМР (Индекс К1)) в целом по объекту капитального строительства;

2. индексы изменения сметной стоимости, рассчитываемые для применения по видам работ (далее - индексы по видам работ), (К2, К3, К4, К5) в концовке сметы.

3. индексы изменения сметной стоимости, к единичным расценкам или к стоимости элементов прямых затрат единичных расценок (далее – единичные индексы к расценкам по позициям), (К2, К3, К4, К5) по каждой единичной расценке)

4. индексы к сметной стоимости отдельных материалов, оборудования, эксплуатации машин (далее - индексы к отдельным строительным ресурсам) (К3, К5) для механизмов и материалов, не включенных в расценки.

5. индексы изменения сметных цен на перевозку грузов автомобильным транспортом (далее - индексы на перевозку)

6. индексы изменения сметной стоимости, к сметной стоимости оборудования (далее - индексы к оборудованию)

7. индексы изменения сметной стоимости, рассчитываемые для применения к сметной стоимости отдельных видов прочих работ и затрат, обеспечивающих процессы строительства, не относимых на стоимость строительно-монтажных работ, оборудования, мебели и инвентаря (далее - индексы к прочим затратам).

При отсутствии Нормативной базе данных о сметных ценах в текущем уровне цен на материалы, оборудование, машины и механизмы, а также сметных нормативов на отдельные виды работ и услуг допускается определение их сметной стоимости по **наиболее экономичному варианту**, определенному на основании конъюнктурного анализа (трех производителей или поставщиков).

Результаты конъюнктурного анализа оформляются в соответствии с формой, приведенной в Приложении № 1 к Методике, и подписываются застройщиком или техническим заказчиком.

Для проведения конъюнктурного анализа используется информация из открытых или официальных источников о текущих ценах (из печатных изданий, или сети «Интернет», заверенными подписями производителей или поставщика материальных ресурсах и оборудования (прайс-листов, коммерческих предложений)

Конъюнктурный анализ проводится по данным производителей или поставщиков субъекта Российской Федерации, на **территории которого осуществляется строительство,** но если в данном регионе нет производителя или поставщика материала или оборудования, то допускается проведение конъюнктурного анализа по данным **ближайших производителей или**

поставщиков с учетом стоимости доставки до объекта строительства.

Информация, конъюнктурного анализа должна содержать: Наименование, ИНН, Контактные данные, а также данные об исполнителе документа с указанием его ФИО либо иных реквизитов, необходимых для идентификации этих лиц (в пределах РФ). Указанные требования не предъявляются к производителям расположенных за пределами территории РФ которые оформляются в свободной форме

							Конъю	нктурн	ый анал	1113							
													7				
								(наименование	объекта строш	пельсте	ia)					-	
N≊ n/n	Код строительного ресурса	Нациенование строительного ресурса, затрат	Полное наименозание строительного ресурса, затрат в обосновывающем документе	Ед. ням.	Ед. им. строительного ресурса, затрат в обосновыварицем документе	Текущая отпускная цена за ед. изм. в обосновывающем дохументе с НДС в руб.	Текущая отпускная цена за ед. нем. без НДС в руб. в соответствии с графой 5	Стонмость перевозки без НДС в руб. за ед. изм.	Сметная цена без НДС в руб. за ед. изм.	Год	Квартал	Наименование производител а ^г поставщика	KIII организации	ИНН организации	Гиперссынка на веб-сайт производителя/постанцика	Населенный пункт расположения склада производител <i>в</i> /постанцука	Статус организации (производитель (1)/Поставцик (2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.1	TH_11.3.00.00 _71_71030262 11_18.01.2021 _01	Водоотводный дренажный лоток ЛВК ВМ	Водоотводный дренажный лоток ЛВК ВМ Plus 500	um	шт	4403,84	3669,87		4024,01	2021	1	Производитель 1	KIIII	ИНН	ССЫЛКА	Место расположения поставщика	1
1.2	TU_11.3.00.00 _23_23112903 84_18.01.2021 _01	V=0.147 м3	V=0.14 / M3			5112,00	4260,00	Da	H ^{4671,09}	2021		Поставщик 1	KIIII	ИНН	ССЫЛКА	Место расположения поставщика	2
1.3	ТЦ_11.3.00.00 _66_66704337 62_18.01.2021 _01					<mark>4734,1</mark> 2	3945,10		4325,80	2021	1	Поставщик 2	КПП	ИНН	ССЫЛКА	Место расположения поставщика	2

Пример шифра прайсовых позиций ТЦ. 11.3.00.00_71_7103026211_18.01.2021_01

В шифре «Прайсовых» позициях состоящих из буквенных обозначений «ТЦ» и цифровых разделенных на несколько групп.

- Первая группа должна соответствовать классификатору строительных ресурсов,
- Вторая группа это код региона производителя или поставщика,
- Третья группа это ИНН производителя или поставщика,
- Четвертая группа это дата на которую проводится конъюнктурный анализ,
- Пятая группа означает затраты на перевозку.

После выполнения конъюнктурного анализа необходимо выбрать (наиболее экономичный вариант) и внести его в смету

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ от 16 февраля 2008 г. N 87

28. Раздел 11 "Смета на строительство объектов капитального строительства" должен содержать текстовую часть в составе пояснительной записки к сметной документации и сметную документацию.

29. Пояснительная записка к сметной документации, должна содержать:

а) сведения о месте расположения объекта капитального строительства;

б) перечень утвержденных сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

в) наименование подрядной организации (при наличии);

г) обоснование особенностей определения сметной стоимости строительных работ для объекта капитального строительства;

д) другие сведения о порядке определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства, характерные для него.

(п.74. М №421) К сметной документации прилагаются и являются ее неотъемлемыми частями:

- а) пояснительная записка;
- б) ведомости объемов работ;
- в) обосновывающие документы:
- Конъюнктурный анализ
- Решение о финансировании
- Транспортная схема доставки материалов или документ о расстоянии вывоза мусора.

- Согласование главного распорядителя средств о необходимости включения в ССРСС авторского надзора по тем объектам, на которые в соответствии с законодательством является необязательным.

Описание функционала программы по работе с «Методикой по приказу Министерства строительства и жилищнокоммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр» (далее «Методика № 421/пр»).

1. Создание новой стройки по Методике № 421/пр.

При создании новой стройки в диалоговом окне «Выбор нормативной базы» внизу добавлена панель «Выберите методику для новой стройки» («Новая Методика № 421/пр» или «Старая методика (МДС 35)».

🔀 Выбор нормативной базы				- 🗆	×
Наименование	нормативной	базы		Тип базы	^
Нормативная база ТЕР 2001 Амурская (старая	я редакция)			ГЭCH 2001	
ТСНБ-2001 Амурской области (эталон)				ГЭCH 2001	
ТСНБ-2001 Амурской области (эталон) с доп-и	изм.1			ГЭСН 2001	
ФЕР-2001 в редакции 2020 года (приказ Минст	роя России № 8	76/пр)		ГЭCH 2001	
ФЕР-2001 в редакции 2020 года с доп. и изм. 1 ((приказ Минстр	оя России № 172/і	p)	ГЭCH 2001	
Путь к НБ: C:\RIK\SM_AMUR\BAZ_ES28\					•
Выберите	е методику дл	я новои строик	И		
Кота 4 августа 2020 г.)		۰۰ 🌺 د	тарая метод	ика (МДС 35)	
Поиск (F7):	🐔 Назад	Далее 📭	🗶 Отменить	. ? Справ	ка

2. Перевод ранее созданных строек в новую Методику № 421/пр.

Перед тем как произвести перевод, **настоятельно рекомендуется** сделать **КОПИЮ** СТРОЙКИ, так как после перевода всех смет стройки в Методику № 421/пр вернуться к расчету по старой МДС 81-35.2004 будет невозможно в связи с принципиальными изменениями в работе расчетного модуля программы.

Травка) Поиск Действия Выходные формы	Администратор
🔀 Удалить Стройка	Ctrl+Del
🐰 Вырезать Стройка	Ctrl+X
🗈 Копировать Стройка	Ctrl+C
🛃 Вставита	Ctrl+V
🗠 Скопировать в архив	Ctrl+S
🖀 Восстановить из архива	Ctrl+A
🕄 Восстановить из корзины	
Отправить по электронной почте	
🖻 Восстановить из электронной почты	
Изменить архивный номер	Alt+Z
Изменить нормативную базу	
Изменить варианты вида работ	
Изменить район	
Изменить зону	
Изменить параметры работы с ФГИС ЦС	233
Включить функционал для работы с Методин	кой № 421/пр)

Перевод от МДС 35 к Методике № 421/пр:

Курсор находится на стройке. В главном окне программы в меню «Правка» → «Включить функционал для работы с Методикой № 421/пр…»



Важно! Перевод существующих смет в новую методику может привести к их пересчету, поэтому единственным способом сохранить расчет сметной стоимости ранее выпущенных смет является создание резервной копии стройки по старой методике!

3. Расчет смет для разных системы налогооблажения. (НДС и УСН)

Для BCEX организаций, работающих с НДС и по УСН необходимо выбирать вариант НР и СП по файлу nrsp_E1n - для юга, nrsp_E1s – для районов крайнего севера и nrsp_E1p – для районов, приравненных к крайнему северу.

Имя файла	Комментарий
nrsp_E1n	НР и СП (421 и МДС для организаций с НДС)
nrsp_E2n	НР и СП (МДС для организаций с УСН устарела)
nrsp_E3n	НР - 0.7 и СП - 0.9 (МДС для организаций с УСН)
nrsp_E1s	Районы Крайнего Севера НР и СП (421 и МДС для организаций с НДС)
nrsp_E2s	Районы Крайнего Севера НР и СП (МДС для организаций с УСН устарє
nrsp_E3s	Районы Крайнего Севера НР - 0,7 и СП - 0,9 (МДС для организаций с УС)
nrsp_E1p	Приравн. к Районам Крайнего Севера НР и СП (421 и МДС для организе
nrsp_E2p	Приравн. к Районам Крайнего Севера НР и СП (МДС для организаций с
nrsp E3p	Приравн. к Районам Крайнего Севера НР - 0,7 и СП - 0,9 (МДС для орган

Далее организациям работающим по упрощенной
системе налогооблажения необходимо в «Параметрах
расчета» на закладке «НР и СП» проставить коэффициенти
0,7 и 0,9

3	Под расчита Г В базысных ценех	-	4. Б текущо	c apreses:	
-	N Dtwe HPHOT				
1	н ОП по находой надети " Врать IIP и ОП на недекота јале текущето удо	ann i prej			
s∓ t	Приневить издер и НР для вос уссонтури 🖡	12			
17 (Протовоть козфф. и НР для так, уровня цен. 🖗	0			
R I	Фонныть напра в Палебка цаланцие 🖗				
14	Приненить казара, к СП для так уровны цен. — — — —	15			
r sup	agneenee recourses			-	
(* 7 -					
17.700	and the second sec	paper ()			
1.00	a second part of the second second second	A 44.4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
15 Ub	наставки познакі их буфера обнана или стать	side and the second	station to math	alean hà ten ipea	witPu (II)
nites.	madale diharan 18.0			¥	
	W. Chinaka	CONTRACTOR DATE:	town .	W.00000000	Tricken

4. <u>Установка параметров пересчета сметной стоимости в текущий уровень цен базисно-индексным методом по</u> <u>Методике № 421/пр.</u>

В главном окне программы под таблицей с атрибутами стройки, объекта или локальной сметы добавлена кнопка «Параметры расчета ЛС»:

🍛 F8 - Глобал. начисления	🏟 Ctrl+P - Параметры расчета ЛС	fx Alt+F6 - Глобал. переменные
-		

вызывающая окно «Параметры расчета локальной сметы», где могут быть установлены параметры, которые будут применяться ко всем сметам стройки, объекта или к текущей смете (в зависимости от того с какой позиции дерева строек было вызвано это окно).

В нем может быть задан способ пересчета сметной стоимости в текущий уровень цен. Для этого следует выбрать необходимую комбинацию двух основных параметров пересчета: «Применение индексов пересчета» (по итогу сметы или построчный пересчет) и «Вариант пересчета СМР».

При выборе <u>индексного файла формата РИК</u> программа может **автоматически устанавливать способ пересчета** в зависимости от вида индексного файла, а также выбранного субъекта РФ и объекта строительства (подробнее смотри 3.1).

Важно! При работе по Методике № 421/пр не доступна вкладка «Точность расчета», поскольку новая методика жестко регламентирует правила округлений, промежуточных и итоговых вычислений, которые зашиты в программу (примечания к Приложениям №№ 2–4 Методики № 421/пр).

С В базисных цен	ах 😚 🕑 В текуарих цене	x
шекси Овщие НР и СП		
Пернод для индексов пересчета • Год 0] ? вдеральный скруг РФ всех	Приненение индексов пересчета Г по итогу снети (в концовка) В по накарай позиции снеты Г укрупнанные индексы на группы В приченить индексы только к пози	тернативные индаксы познанй снеты цилесна техущей CH5
Субъект РФ, территория, ценовоя роко	Варнант пересчета СМР	Индекс Козоф
	# вдинын индексон к СМР	
бъякт странтельстве	no snementen 👷 🕅 serper 🙀 Im 🍰 sitik OThe 🚵 rempleter	
	СССССССССССССССССССССССССССССССССССССС	
-	ССССССССССССССССССССССССССССССССССССС	

Параметры расчета локальной сметы в текущих ценах:

Применение индексов пересчета

• по итогу сметы (в концовке)

При выборе данной настройки смета создается в базисном уровне цен, а пересчет в текущий уровень производится только в концовке. Весь функционал программы по построчному пересчету блокируется. Все позиции сметы отображаются и рассчитываются только в базисном уровне цен. В концовке итоги по смете выводятся в базисном уровне, там же устанавливаются индексы пересчета и формируются итоги в текущем уровне цен.

• по каждой позиции сметы

При выборе данной настройки пересчет в текущий уровень цен происходит построчно (по каждой позиции сметы). Все позиции сметы отображаются и рассчитываются в текущем уровне цен. В концовке итоги по смете выводятся в двух уровнях цен.

√ *укрупненные индексы на группы позиций сметы*

Дополнительный параметр для применения укрупненных индексов пересчета (например, индексов РЖД), которые вставляются в смету вручную и действуют на все нижележащие позиции.

√ применять индексы только к позициям из текущей СНБ Ограничивает применение индексов к нормативам, соответствующим текущей сметно-нормативной базе (шифры/коды черного цвета).

Вариант пересчета СМР

• единым индексом к СМР (ПЗ)

Пересчет прямых затрат (по каждой позиции сметы) или итоговой стоимости строительно-монтажных работ (в концовке сметы) единым индексом (без разбивки по элементам затрат).

• по элементам затрат

Пересчет сметной стоимости индексами к элементам затрат (к оплате труда, эксплуатации машин, материалам).

Параметры пересчета могут быть установлены **ВРУЧНУЮ** или **АВТОМАТИЧЕСКИ** при применении индексного файла формата РИК. Ручное изменение параметров возможно всегда, даже при работе с индексным файлом, более того, в некоторых случаях ручная корректировка необходима.

3.1 Вариант внесения индексов – ИЗ ИНДЕКСНОГО ФАЙЛА. (НАШ ВАРИАНТ)

Для выбора индексного файла формата РИК необходимо нажать соответствующую кнопку с изображением руки:



Откроется окно «Выбор файла с текущими индексами» с возможностью выбора источника индексных файлов: Каталоги текущих индексов, Нормативные базы или Свободный выбор. Привычный нам «Выбор файла с текущими индексами».

Выбор файла с текущини индексами			- 0	×
😋 Кателоги текузак индексев 🛛 🎯 Норматионые базы 🖵 Тг	е 🔒 Свобадный еыбор.	1		
Порнативные базы Порнативные базы Порнативные база ТЕР 2001 Аньрокая (староя редакция)		🧿 т	екущие ниде	жсы
 С ТСНБ-2001 Анкдоской области (эталон) ПО-122001 Альдоской области (эталон) ПО-122001 Альдоской области (эталон) ФЕР-2001 в раданции 2020 года с доп и изи 1 (приказ Минстрой ФЕР-2001 в раданции 2020 года с доп и изи 1 (приказ Минстрой 	hg) Pacase Nr 172(hg)	2018-07 2018-08 2018-08 2019-01 2019-01 2019-02 2019-04 2019-04 2019-04 2019-04 2019-04 2019-04 2019-04 2020-04 200-04 200-04 200-04 200-04 200-04 200-04 200-04 200-04 200-04 200-04 200-04 200-04 20	чоль ысуст жтабрь койбрь неварь упроль тай аоль ысуст жтабрь неварь ревраль ревраль аоль ысуст жтабрь неварь жабрь жабрь жабрь жабрь жабрь неварь ревраль	
Информация о файля	такущих индексов			
Немненовения: Анурская область. Индексы паресчета для ТЕР-2001 с.до Разработник: ИПХохринов Парексобладатель, ИПХохринов Париса, 2021-01 инверь Вериеви защиты: файл защищен Путь: СЧРКSM_АМUPIBAZ_ES28/INDivid_2101.dbf	п. и нан 1 не 1 кв. 2021 г. Юг.			-
() Использовать индексы пересчета по унолчанию	✓ Принять	Х Отненить	? Copeer	

3.2 Вариант внесения индексов – ВРУЧНУЮ (желтый цвет ячейки означает признак ручного ввода значений). (ВАРИАНТ РАСЧЕТА В КОНЦОВКЕ СМЕТЫ (ФСНБ))

3.2.1 Индексы применяются по итогу сметы (в концовке), единым индексом к СМР

3.2.2 Индексы применяются по итогу сметы (в концовке) по элементам затрат

Тараметры расчета локальной сметы X	Параметры расчета локальной сметы Х
С В базисных ценах С В текущих ценах	Вид расчета С В базисных ценах С В текущих ценах
Индексы Общие НР и СП	Индексы Общие НР и СП
Период для индексов пересчета <i>IV квартал</i> Год: 2020 []; ? Федеральный округ РФ С по каждой позиции сметы С Альтернативные индексы укрупненные индексы на группы позиций сметы У Субъект РФ, территория, ценовая зона Карелия СМР Индекс Козфф. С единым индексом к СМР 10.6 х 1.02 х	Период для индексов пересчета V квартал Год: ©020 2 Федеральный округ РФ Федеральный округ С С окаждой позиции сметы Альтернативные индексы У Субъект РФ, территория, ценовая зона Краснодарский край
Объект строительства по элементам 0 от Поликлиники • • • Обоснование поправочного козффициента • • • Крайний Север К=1,02 • • • Отрасли народного хоз-ва и промышленности • • • Здравоохранение • • • Здравоохранение • • • • • • • Поликлиники • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	Объект строительства по злементам 0 ОТ 20,21 Школы эатрат ЭМ 8,76 Обоснование поправочного козффициента ЭМ 8,76 Отрасли народного хоз-ва и промышленности Образование Оразование ПНР
Сохранить в файл Считать из файла Считать из файла ? Справка	Сохранить в файл ✓ Принять ✗ Отменить ? Справка

Важно! При работе с указанными выше параметрами все позиции сметы отображаются и рассчитываются <u>только в</u> <u>базисном уровне цен</u>. Пересчет в текущий уровень цен происходит в концовке сметы. Весь функционал программы по построчному пересчету блокируется.

При этом для варианта расчета **3.2.2** осуществляется построчный пересчет оплаты труда для формирования ФОТ и расчета НР и СП в текущем уровне цен. Такой порядок расчетов не является ошибкой и соответствует Методике № 421/пр (Форма локального сметного расчета (сметы) для базисно-индексного метода с применением индексов к элементам прямых затрат). В данной ситуации в итогах по смете (в концовке) индексы в строках «оплата труда», «Всего накладные расходы», «Всего сметная прибыль» не указываются.

3.2.3 Индексы применяются по каждой позиции сметы, единым индексом к СМР (ПЗ)

С В базисных це	нөх	<u>a</u>	🕫 В текущих цене	ж		Вид расчета СВ базисных цен	нах	🚰 🕫 В текущих це	нах	
1ндексы Общие НР м СП						Индексы Общие НР н СП				
Период для индексов пересчета // Квартал • Год 2020? Редеральный округ РФ Сесеро-Западный округ •		анение индер итогу снеты (в каждой позиц укрупненные и применять ини	ксов пересчета концовке) ин сметы Г Аль индексы на группы дексы только к пози	тернативні позиций см циям из тек	ие индексы еты кущей СНБ	Период для индексов пересчете // коартал • Год. 2020 • ? Федеральный округ РФ Нежный федеральный округ •	Применение По катогу см По каждой п Гукрупне П применя	нидексов пересчети эты (в концовке) озиции снеты) ГГ_А иные индексы на групг гь индексы только к по	а ильтернативны ты позиций сне заициям из тек	е индексы Iты ущей СНБ
Субъект РФ, территория, ценовоя зоне	Варис	ант пересчет	a CMP	Индекс	Коэфф.	✓ Субъект РФ, территория, ценовая зона Коаснодарский колй	Вариант пере	счета СМР	Индекс	Коэфф
	(ед	диным индексог	чк СМР	10,6	1,02		С единым инд	ексом к СМР		
Объект строительства Поликлиники • Обоснование поправочного коэффициента Крайний Север (К=1,02) •	C no ad	о эленентан атрат	👷 ОТ. 200 Энн 🔒 эт ч. ОТн			Объект странтельства Шкалы Обоснование поправочного козффициента	с по эленент затрат	ан 🌹 ОТ 🚜 ЭМ	20,21 8,76 20,21	
Отраслы народного хоз-ва и пронышленност			- PISTRIPHORN	1	1	Отрасли народного хоз-ва и пронышленности		материалы	3,93	1
Здравоохранение 🔹		>	борудование	4,39		Образование 🔹	L	оборудован	He 4,18	
Здравоохранение 👤 💌		=>	Прочие перевозка ПНР 5	8,95	1,02	Образование 💽	<u> </u>	Прочие перевозка ПНР	8,51	\equiv

по элементам затрат

3.2.4 Индексы применяются по каждой позиции сметы

При работе с указанными выше параметрами пересчет в текущий уровень цен происходит построчно. Все позиции сметы отображаются и рассчитываются <u>в текущем уровне цен</u>. В концовке итоги по смете выводятся в двух уровнях цен: базисном и текущем.

Важно! Чаще всего в режиме построчного пересчета используются индексы, которые автоматически загружаются из индексного файла к каждому нормативу. Однако в случае, когда индекс на конкретную позицию сметы не найден или индексный файл не используется (случай РУЧНОГО ввода), для нее применяются указанные выше в параметрах индексы по умолчанию.



Следует также помнить о **приоритете применения индексов** при построчном пересчете. Индексы и текущие цены, введенные вручную в **отдельные позиции** сметы, имеют высший приоритет, в этом случае значения индексов по умолчанию игнорируются.

▲ После нажатия кнопки «Принять» индексы будут применяться ко всем сметам стройки, объекта или к текущей смете (в зависимости от того с какой позиции дерева строек было вызвано окно «Параметры расчета локальной сметы»).

5. <u>Установка параметров расчета материалов и оборудования, отсутствующих в СНБ (прайсовых ресурсов).</u>

В главном окне программы добавлена кнопка «Глобальные переменные»: 🔍 F8-Глобальные СШ+Р-Паранатры расчата ЛС 🥻 АМ-F5-Глобал парананые

вызывающая окно «Глобальные переменные для расчета ПРАЙСОВЫХ РЕСУРСОВ», где могут быть установлены параметры расчета материалов и оборудования, отсутствующих в СНБ (прайсовых ресурсов), которые будут применяться ко всем сметам стройки, объекта или к текущей смете (в зависимости от того с какой позиции дерева строек было вызвано это окно).

В нем задаются **переменные** и другие настройки, которые позволяют автоматически для всех прайсовых ресурсов производить расчет сметных цен: индексы-дефляторы, курсы валют, ставка НДС, проценты транспортных и заготовительноскладских расходов, а также порядок их расчета, надбавки к отпускной и сметной цене и т.д.

Индексы на материалы и оборудование можно найти в Информационно аналитических бюллетенях выпускаемых Амурским Региональным Центром Ценообразования (ежеквартально). Индексы на оборудование можно найти в Письмах Минстроя РФ

the loss	support automouth Section	Hanoely	-	sirporta	(196. Bol	na icu d	a. 20211.)	Геобальные переленные для раснего ПРАЙСОВЫЕ РЕСУРСОВ Использорать по унитичение:			×
							-	Г Индексы-дефияторы Козд кинд. Обосновение	9	(урсы валит:	
ň	пидексы изменный стоюмос срриториальных слиненых р иа 1 кварт строительно-монтажны	аспенн аспенн вл 2021 х рабо	н, апре на и отз (теда () т по об	аллению польных (без НДС) ыектам с	е с исн гостав. гроите	36,713.90 KH H	60751 K 111854	к репределять 491 - Колоналования на КАЗ в ТЕ К репределять на КАЗ в ТЕ И Использования при пересыти из КАЗ в ТЕ	Neera Fgc USD EL/R K (7/0'	US:semese	
			Для антрольнах к выпаст районов					Станенис: (20 %) 9 неклеметь Транспортные расходы:	для натерналов	для оборудования	
	Where considerations		20011	MARCHINE AND	-	TETRE	and part	P TODUMIT TRANSPORTER COCOCCUM	10 %	15 N H	05
- 11		смр	still use	and a second	CMP	andresandoru antida como	unter of	С от насси руза (опр. 15). Прэнстуртные и зеготовительно-складоние рескоды овајит %.	p	police H	25
-	Of the state of th	10.11	28.43	ALS THE	18.79	30.45 8.7	# 2.09	Заготорительно-складские расходы:	2 %	T2 % H	ar.
3 2.1 2.2 2.8	Мантонкартириые жилыг авна Караттын Памьланче Менентиан Прочы	12,13 9,88 9,96 10,38	12,11 20,45 4,64 7,38 12,69 94,45 10,29 7,38 9,31 26,35 8,09 6,44 10,29 7,48 9,47 6,34 9,31 26,35 8,49 6,27 10,26 3,48 9,47 6,34 9,06 25,45 9,46 10,29 3,48 10,44 5,27 10,35 26,49 2,40 24,45 10,46 3,47 10,46				29 1,88 17 6,84 14 6,27 11 6,83	Поридк ресчета зеготовительно-киладских раднодов: Названия к отпускной цене:	in ongosok atrus 💽	ar anyaona you 💽	
3	Agemencepteness space	10.14	28,83	10,28 6.22	10,40	39,45 11,	13 4.22	Запасные часты		D 74 H	123
41444	Объекты образования Дотово обда Шотова Проман						ang bir i Angan Processon	ера, улаковна, реквизит Конплектация оборудования Пругие надбаения	10 N		24. 128
* 3.1 52 52	Объекты здравницавляна Пониссионали Больгеды Прочен		Heart	and a second	second in opened 20	Normality of the local division of the local		P recent states on any other descents of the	4.200		
6.1	Обыкты геортвалга пажач		-			10.000	11.17.318	🛱 Cooperants II genint		✓ Tipsevent	6
7	Объекты культуры - эти куль	Personal Party of the	A BATTER	-		79,39	4.55	Soletary vs. palita		🗶 Огнани	re.
+	Marrisson Lanar papers	113.44	28.63	nit.Se m.4	14.94	38.45 11	10.40 1	OF THE OWNER OWNER OF THE OWNER			
84	Hy responsible	12,36	38,63	9.07 K.A.I	13.05	30,45 9,7	5 8.63	C DODCLIB-OBVIE-C ADORNA DO 269-18	4.00	CUERRY	2

Установленные в этом окне переменные и другие настройки используются на закладке локальной сметы «Тек. Запись / Ценообразование».

6. Новая вкладка «Текущая запись / Ценообразование» в локальной смете.

Функционал этой вкладки предназначен для формирования сметной базисной цены на основе текущих цен прайсовых ресурсов, а также для пересчета сметных цен ресурсов из сметно-нормативной базы при использовании надбавок к отпускной и сметной цене, а также при необходимости пересчета транспортных и заготовительно-складских расходов.

	<															
🖹 Наим., примеч.,	состав рабо	т 🔄 🚽 Кон	цовка сметы	🔡 🗛 Концо	вка раздела	а 🔰 🚳 Тек. :	значения	🛛 🐼 Книга 🔡	🔳 Начисл	ления	😥 P	эсурсь	ы	Выборка	аресу	рсов
🏺 Мои нормативь	1						Подсказки				186518		1.46			P
ТЦ_68.1.02.03_28_0	1000 🕦 Hacoc	Wilo				^	ФОРМИР	ОВАНИЕ СМЕ	ЕТНОЙ ЦІ	ЕНЫ	Цена	(праі	йс): 250	0.00	RUB	•
Ед. изм.: шт	-					~	Обоснование:				ł	(урс вал	люты: 1.00)	ее д	ara
Koneo: 1.0 1.0 💀 🕺									0	Обосно	вание к	курса:			_	
Примечание к шифру:					Опред.:	14 🔻 Меню	Масса брутто, і	кг: Кла	сс груза:	• ИНН	🔽 Иск	лючить	ндс: 20	%	🔻 Mei	ню
Сметная стоимость за ед. изм.	Базисная	Поправки	Начисления	Итого базисная	Индекс пересчета	Итого текущая	Надб	бавки к цене обору	тования	Базі (р	исная уб.)	%	Индекс- дефлятор	Текуща (руб.)	я	%
ПЗ							Отпускная це	ена:			424.30		4.91	2	2 083	
03П							🗄 Надбавки к (ОТПУСКНОЙ цене								
ЭМ							Транспортны	не расходы:			25.46		4.91		125	
в т.ч. ЗПМ							в %:			4	6					6
Натериалы							Заготсклад	ские расходы:			5.09		4.91		25	
Эборудование							в %:			· •		1.2				1.2
			Значение		Значение		Сметная цена с	с учетом ТР и ЗСР:			454.85		4.91		2 233	
НР (от ФОТ) 🔹 🔹							Надбавки к смі	етной цене в %:		-						
СП (от ФОТ) 🔹							Расчет ЗСР: о Формула ценоо	лт отпускной цены образования: 2500/	_ 1зме 1.2/4.91 + 25.	нена фо .46(6%) + 5.1	рмула I)9(1.2%)	ценоо	бразова	ния.	HOODDA	3064
Всего с НР и СП							Итого сметна	ая цена:			454.85	150	4.51	гринула цен	233	Joban
<u>Формула для объе</u>	<u>ема (F9):</u> 1.0)														

Здесь вам необходимо поставить цену. Если вы работаете с НДС то из стоимости материала необходимо его исключить (так как НДС вы начисляете в конце сметы или в сводном сметном расчете). Организациям, считающим по концовке «УСН с возвратом НДС» наоборот его не стоит исключать так как НДС возмещается вам в концовке.

Так же мы видим что данный насос в КСР является оборудованием и к нему сразу прикрепляются индексы и проценты на Транспортные и Загот. -складские расходы соответствующие оборудованию.

7. Добавление и кодирование материалов и оборудования, отсутствующих в СНБ (прайсовых ресурсов).

Согласно пп. 23, 24 Методики № 421/пр материалам и оборудованию, отсутствующим в СНБ (прайсовым ресурсам) присваивается шифр/код, состоящий из сложного буквенно-цифрового обозначения, что затрудняет ручной ввод таких позиций.

(Пример шифра прайсовых позиций ТЦ. 11.3.00.00_71_7103026211_18.01.2021_01) мы его разбирали при конъюнктурном анализе (Выше по тексту).

Важно! Вводить по старинке «С Прайс», «П Прайс» и т.п. не допускается, поскольку некорректные коды «прайсов» в локальных сметах, выгруженных в формат XML ГГЭ, не пройдут проверку в Главгосэкспертизе.

Для облегчения ввода в смету таких позиций, добавлено новое окно «Добавить прайсовую позицию (Методика № 421/пр)», которое может быть вызвано с помощью комбинации клавиш Alt+Ins или одним из следующих способов:

Через меню «Правка»

Правка) Поиск	Действия	Просмотр	Расчет	Концовки	Выпуск	Окна
 Отменть Вернуть 					(► Ctrl+Y
Добавить ра Добавить ра Добавить но	сценку или сценку или роматив 1984	ресурс ресурс из дру года	угой НБ			Ins Alt+B
Добавить ал	ьтернативны	ий норматив			Ct	trl+Ins
🛃 Добавить пр	айсовую по	зицию (Мето	дика №	421/np)	A	lt+Ins)

Через кнопку с логотипом «РИК» (в левом нижнем углу экрана)

•	~~~~		Выходные формы	
Pacuet no	Параметры	Побавить прайс	2	
четодике (421/пр)	расчета	(421/np)	по расценкам	

Начинаем заполнять прайсовую позицию в смете. Эта позиция должна быть выбрана как самый экономичный вариант в таблице Конъюнктурного анализа.

Добавить прайсовую позицию (Методика № 421/пр)	
Префикс Код группы КСР Код субъекта Префикс Код группы КСР Код субъекта Префикс С Код группы КСР СПРЕСПИСТИИНИИ СТАТА Префикс С Код группы КСР СПРЕСПИСТИИНИ СТАТА Префикс С С С С С С С С С С С С С С С С С С С	атраты на перевозку - без учета ТР
Шифр: заполнится автоматически 🚽 Типнорматива: Не	определен
Наим-е: Заполнить вручную	* *
Объем вручную 🖬 Ед. изм.: вручную	•
Код группы "Классификатора строительных ресурсов" 🔞 Выбор	НБ для КСР >> 📀
⊞-Материалы, изделия и конструкции ⊞-Оборудование	
🗸 Добавить 🛛 🗶 Отменить	? Справка

Вариант 1 (ручное заполнение ячеек)	 Цифры в ячейки требуется проставить вручную Точки и знак «нижнее подчеркивание» программа проставит автоматически
Вариант 2 (автоматическое заполнение ячеек)	 Код группы КСР (выбирается в нижней части окна) Код субъекта (выбирается из выпадающего списка регионов) ИНН (вводится вручную или выбирается из справочника с возможностью сохранения организаций) Дата (устанавливается в календаре) Затраты на перевозку (выбираются из выпадающего списка)

Для формирования кода группы КСР необходимо в нижней части окна выбрать узел оглавления в представленном дереве, раскрывая «плюсы» до любого уровня вложенности. Двигаясь по дереву необходимо выбрать ту позицию оглавления КСР, где логически должен находиться данный прайсовый ресурс. При этом код КСР (как часть шифра прайсовой позиции) формируется динамически. При отсутствии в структуре КСР нужного раздела или группы достаточно выбрать узел более высокого уровня (Книга, Часть), остальные цифры запишутся как нули, что не является ошибкой.

Важно! Если текущая сметно-нормативная база отличается по структуре ценников на материалы и оборудование от КСР (например, любой старый TEP-2001), можно воспользоваться кнопкой «Выбор НБ для КСР» и выбрать подходящую для этого сметно-нормативную базу. Этим способом могут воспользоваться пользователи, купившие Нормативную базу «ФЕР-2001 в редакции 2020 года» где представлен более полный «Классификатор строительных ресурсов»

В случае, когда сметчик добавляет прайсовую позицию (материал или оборудование, отсутствующие в СНБ), не подлежащую включению в КСР (п. 24 Методики № 421/пр), необходимо: – нажать на кнопку «Код группы КСР» Произойдет переключение режима ввода кода КСР на «Не подлежит вкл. в КСР. – из выпадающего списка выбрать строку, соответствующую типу ресурса.

Выбранные цифры автоматически занесутся в шифр прайсовой позиции.

В Добавить прайсовую позицию (Методика № 421/пр)
Префикс Не подлежит вкл. в КСР Код субъекта ИНН Дата Пинфр: ТЦ 102 - материаль ▼ 10 Респ: ▼ ▼ 02 - без учета ТР ▼ 101 - технологическое оборудование 102 - материальные ресцосы индивидуального изготовления 103 - инженерное оборудование индивидуального изготовления 103 - инженерное оборудование индивидуального изготовления 104 - мебель и инвентарь
Объем: 📃 Ед. изм.:
Код группы "Классификатора строительных ресурсов"
В-Материалы, изделия и конструкции В-Оборудование
🗸 Добавить 🕺 Отменить 🍸 Справка

Справочник ИНН позволяет облегчить последующее кодирование вновь добавляемых прайсовых позиций путем сохранения данных по поставщикам или производителям строительных ресурсов в едином справочнике. Для этого необходимо нажать на кнопку с тремя точками справа от «ИНН». В открывшемся справочнике можно добавлять и редактировать ИНН, наименование, адрес и примечание по каждому поставщику. Кроме того, в справочнике существует удобная система поиска по всем существующим атрибутам:

NHH	Название производителя/поставщика	Адрес	Примечание	
111111111	000 "ИППОЛИТ"	Курск, 3-я ул. Строителей 5	метизы	
222222222	(CHAye)	MO Knaceporones	ОКП ителя сих см	
Искать в			The grant spears.	
Искать в	контексте Прадолжить поиск		norgiani gran.	
Искать в	контексте В F3 Прадолжить поиск			

Клавиша F5 добавляет ИНН в шифр окна «Добавить прайсовую позицию (Методика № 421/пр)».

Важно! Если смета уже содержит прайсовые позиции, шифры которых не соответствуют требованиям Методики № 421/пр, существует возможность их перекодирования.

Для этого в локальной смете, в меню «Правка» и в меню по правой кнопке «мыши» добавлена команда «Заменить код ресурса на прайсовый код по Методике № 421/пр...» (комбинация клавиш Alt+E).

8. Подпункты у привязанных ресурсов.

В локальной смете добавлен флажок «Подпункты у привязанных ресурсов».

Важно! При работе с Методикой № 421/пр эта настройка является обязательной.

9. Привязанные ресурсы под расценкой.

В локальной смете, в диалоговом окне «Привязать ресурс к расценке» добавлен флажок «При привязке размещать ресурс под расценкой».



١	la	раметры <mark>Справка</mark>
] 3		Параметры окна сметы Параметры переноса ресурсов
F	~	Ввод количества (расхода) в натуральных единицах Отображение количества (расхода) с учетом начислений
	~	Вывод шифров нормативов в альтернативной кодировке При вставке позиции из другой НБ, добавлять в примечание к шифру
	~	Подпункты у привязанных ресурсов



10. Новые начисления (Н49, Н50, Н51, Н52, Н53).

В версиях сметно-нормативных баз 2020 года (ФЕР, ГЭСН) добавлены новые начисления Н49, Н50, Н51, Н52, Н53. Настоятельно рекомендуем использовать вместо Н3 и Н4 новое начисление **Н51**. Вместо Н5 использовать **Н53**. «Базовые поправки» и «Поправки по МДС» переработаны и будут автоматически использовать новые начисления.

🛃 Список доступных ба:	зовых попра	авок для норматива: ФЕР 16-01-00:	1-01			1		×		ных поправок для ноомати				_			(8)
Базовые поправки Попр	авжи по МДС								Easopus gonoasuu Donna	IKH ND MDC1	Desi		1 Decen	and hereit	one la la	Tennad	ES .
В Приказ №421 2020 В общая часть В Приложение №	• Код	Обоснование	к рас 31 (H53)	жоду ресур Эми ЗТм (H51)	M C		pecypco	8	• Кол • ЕП Грил 112 г. 3. 45	Разреботка визких грун	HO	10	1.0	H 0000	0.0	H37	10 10
Таблеца 1 Ст Таблеца 2 Ре Таблеца 3 Ке Таблеца 4 Пе Таблеца 5 Сс	Q 1C Q 1H Q 2c Q 2P Q 3.1c Q 3.1m Q 3.1m Q 3.2m Q 3.2m Q 3.3c Q 3.3m Q 3.3m	Приказ №421, Прил. 10, Табл. 1, л.1 Приказ №421, Прил. 10, Табл. 1, л.1 Приказ №421, Прил. 10, Табл. 1, л.2 Приказ №421, Прил. 10, Табл. 1, л.2 Приказ №421, Прил. 10, Табл. 1, л.3 Приказ №421, Прил. 10, Табл. 1, л.3	1.2 1.15 1.15 1.15	1.2 1.15 1.15 1.15 1.15	1.7 1.7 1.2 1.2 1.2 1.2 1.2 1.2 1.2 1.2 1.2 1.2	1 11 1 11 1 11 1 13 1 13 1 13 5 15 5 15			Е01 Прил. 1.12 п.3, 48 Е01 Прил. 1.12 п.3, 49 Е01 Прил. 1.12 п.3, 49 Е01 Прил. 1.12 п.3, 50 Е01 Прил. 1.12 п.3, 51	Разработка грунтов эко Разработка грунтов эко Разработка вязких грунт Разработка вязких грунт		10 10 10 10 10 10 10 10 10 00 00 00 00 0	10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	H12 00 H22 00 H22 00 H23 00 H24 00 H25 00 H25 00 H27 00 H2		H 39 H 20 H 41 H 42 H 43 H 445 H 455 H 555 H 555	10 1.0 0.2 0.2 1.5 1.5 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0 1.0
 Куда добевлять обосно Не добевлять С Куда добевлять намнен 	Наинени Производ внутри стр конструкт приеодит и приеодит и приеодит и	ование поправки Диалезоны п ство работ по возведению конструк розщетося объекта калитального стр ивных элементех), что в соответстви к ограничению действий рабочих по ваки поме расцение В примечание к равки	Нанменование Нанменование Резреботке вязких грунтов повышенной влежности, сиг малипающих на стенки и зуд ковше однокоешовых Кида добевлять обоснове Не добевлять обоснове Кида добевлять наименов	выно Быя нике попровки понченостиния рассилные рассилные рассилные	 грунта из-под воды козффициенты, приведенные в и приненяться В принечание к шифру расценки 						нание в						
Не добавлять ()	Внаименов	ание расценки С В приличини тр	ринен	анть Х	Отнен	ome pa	асцанок с і ? <u>С</u> праі	коэфф өка	Не добавлять (* В н Садержание ?	антенование расценки 🦷	in n pe	Прин	енить	tipy peo	линена.	Г д. 	тя привяз. рес ? Оправка

11. Концовки по Методике № 421/пр.

В окне с концовкой локальной сметы, в меню по правой кнопке «мышки», добавлен флажок «Отображать концовку как в выходном документе».

Важно! При изменении способа пересчета сметной стоимости в текущий уровень цен в Параметрах расчета локальной сметы, программа автоматически предлагает выбрать соответствующий шаблон концовки.



12. Выходные формы по Методике № 421/пр.

В локальной смете добавлены выходные формы локального сметного расчета (сметы) согласно Приложению № 2 к Методике № 421/пр, включая:

- Приложение № 2 (базисно-индексный метод) с применением индекса СМР в итогах сметы;
- Приложение № 2 (базисно-индексный метод) с применением индексов к элементам затрат в итогах сметы;
- Приложение № 2 (базисно-индексный метод) с применением построчных индексов.

Важно! При изменении способа пересчета сметной стоимости в текущий уровень цен в Параметрах расчета локальной сметы, программа автоматически предлагает выбрать соответствующий шаблон концовки и устанавливает подходящую для данного способа пересчета выходную форму.

Места в программе, откуда можно выпустить новые формы по Методике № 421/пр:

едактор выходных форм		
Ісходные данные	Alt+7	

2.

1.



3.



Обращаем внимание что выходные формы локального сметного расчета согласно Приложению № 2 к Методике № 421/пр.

И выходные формы Акта выполненных работ отличаются только шапкой. Поэтому и выпускается Акт так же согласно Приложению № 2 к Методике № 421/пр, но в нем необходимо заменить шапку.

			_
Нихний колонтитул			
Палка			
			1
Пагодовок	VC2		t
			4
	Форма 4		1
Таблица	01.202111		
Г Выволить формили объёма			
- V Скрывать норми если расход нидевой			
Прокранать нимерацию			
Развелать нолмы строкой			
Полеза			
		•	

Кнопка «РИК» с командами быстрого обращения к функционалу программы.

В главном окне программы и в окне с локальной сметой, в левом нижнем углу добавлена кнопка с логотипом «РИК» предназначенная для вызова меню с командами быстрого обращения к функционалу. Меню также может быть вызвано с помощью комбинации клавиш Alt+F12.



Правой кнопкой мыши вызывается меню, в котором возможна настройка отображения компонентов данного окна.